

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-1506/20**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

NOVABELA GRUPA d.o.o.- u stečaju, Zagreb, Augusta Šenoa 3, OIB: 83565636972

Stečajni upravitelj: **Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.12.2021. DO
05.03.2022.**

Obzirom na odluku skupštine vjerovnika od 15. listopada 2021.g. stečajni upravitelj sudjeluje u svim postupcima u kojima je stečajni dužnik aktivno ili pasivno legitimiran, no pasivo puštajući u predmetima odluku sudovima o presumiranom povlačenju tužbi iz razloga jer je u većini postupaka vjerovnik Hrvoje Šimić osporio troškove samih postupaka koje su drugi vjerovnici prijavljivali u stečajnom postupku kao tražbine II. višeg isplatnog reda te je pravno pitanje da li sud u tim slučajevima smatra nužnim voditi postupke i u odnosu na samog stečajnog dužnika.

Kako je u međuvremenu vjerovnik Hrvoje Šimić producirao niz nastavaka postupaka da li povodom osporavanja tražbina, ponavljanja postupaka ili preuzimanja parnica kao i kako je stečajni upravitelj saznao za parnice u kojima se stečajni dužnik pojavljuje kao umješak to je stavljen prijedlog za sazivanje nove skupštine vjerovnika radi odlučivanja o postupanju u takovim parnicama. Prijedog je sudu poslan 02.03.2022.g. dok je sud odmah zakazao skupštinu vjerovnika za dan 29.03.2022.g.

U ovršnom predmetu Općinskog suda u Zlataru Ovr-286/2021 u tijeku je procjena vrijednosti međuostalim i nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

Dok se ne proda nekretnina stečajnog dužnika nema uvjeta za zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 000 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

nekretnina upisana kod Općinskog sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, upisana u zk.ul. 2284 k.o. Lovrečan u naravi dvorište i zgrada-pekara upisana na zk.č.br. 596/3 površine 1342 m².

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nema unovčenih predmeta stečajne mase

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnina je predmeti ovršnog postupka koji je još u tijeku.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučna prava još nisu ostvarena, budući da još nije došlo do prodaje nekretnine.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nema izlučnog prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Knjigovodstveni servis Aurora 2B d.o.o. - trošak od 250,00 kn mjesečno(nije plaćeno)

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nema

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **05.03.2022.** do **05.06.2022.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji
Mirka Viriusa 16, 10 000 Zagreb
Mob: 098 614129
e-mail: korana.ferdelji@net.hr

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, te sudjelovanje u svim sudskim postupcima koji su u tijeku. Pristupanje što skorijoj prodaji neunovčenih nekretnina.

Mjesto i datum

za NOVABELA GRUPA d.o.o. u stečaju

Zagreb, 07.03.2022.

Korana Ferdelji, stečajna upraviteljica